



Maison Le Pian Médoc 5 pièce(s) 103m²

LE PIAN MEDOC 33290

392 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
ANDRE DE CUBZAC**

140 rue Nationale
33240 Saint-André-de-Cubzac

0557649707

Maison Le Pian Médoc 5 pièce(s) 103m²

Venez découvrir en co-exclusivité cette maison de type T5 de plain-pied en co-exclusivité.

Idéalement située dans un lotissement calme et prisé du Pian Médoc,

elle est composée d'une grande pièce à vivre lumineuse de 44m² avec une belle cheminée, d'une buanderie, de trois chambres, d'un bureau, d'une salle d'eau et d'un WC séparé.

Le bien dispose également d'un grand garage de 22m² sur une jolie parcelle de plus de 1200m² qui sauront vous charmer!

N'hésitez pas à contacter Fabien AMAT au 06 84 86 90 56, agence Guy Hoquet de Saint André de Cubzac pour plus de renseignements!

103 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Lotissement

Oui

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur
Nombre places parking	4
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



