

GUY HOQUET

Maison à Blaye - 2 chambres - vendue louée.

BLAYE 33390

**Guy HOQUET SAINT
ANDRE DE CUBZAC****05.57.64.97.07**140 Rue nationale
33240 SAINT ANDRE DE CUBZAC

Maison à Blaye - 2 chambres - vendue louée.

Cette maison de ville mitoyenne , se situe à Blaye, à proximité du centre ville. Cette maison est vendue louée (fin du bail le 1er décembre 2020). Elle se compose au rez de chaussée d'un garage de plus de 30 m² ainsi qu' un local pour stocker vos affaires donnant sur une cour sans vis à vis. Au 1er étage, vous trouverez une pièce de vie de 25 m², cuisine de plus de 5 m², 2 grandes chambres de 14 et 19 m², salle d'eau et WC.

Chauffage au gaz de ville. Taxe foncière 600€/an. Tout à l'égout.

Maison Louée 600€/ mois dont 50€ de charges comprenant les ordures ménagères et l'entretien de la chaudière.

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence GUY HOQUET pour une première visite.

76 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Bien en copropriété Non

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	237 kWh/m2 par an
